

Z Á P I S

o průběhu 8. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice v roce 2021, konaného dne 23.12.2021 v Těšeticích

Starosta obce zahájil 8. zasedání Zastupitelstva obce Těšetice v roce 2021 (dále jen „zastupitelstvo“) v 16.00 hodin a všechny přivítal.

Bod č. 1

Technický bod

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce obecního úřadu dle jednacího řádu a na internetových stránkách, a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání. Původní pozvánka byla zrušena z důvodu Covid izolace a dále konstatoval, že z programu je stažen bod 5 a program je doplněn o body 15 - 28, bod 29 bude diskuse.

15. Darovací smlouva (FK Práče, z.s.)
16. Zpráva č. 1 o výsledcích dílčího přezkoumání hospodaření roku 2021 obce Těšetice
17. Obecně závazná vyhláška č. 3/2021 – zrušení OZV č.4/2019
18. Dodatek č. 2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK
19. Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Bantice – úvodní jednání
20. Pronájem obecního sálu – 10x (taneční skupina Single Znojmo)
21. Novostavba rodinného domu vč. zpevněných ploch, oplocení a přípojek IS (V+K+NN) + demolice stávající stodoly (J.O.)
22. Aktuální informace o soudním sporu ve věci parc. č. 363/3 a odstraňování černých staveb na této obecní cestě
23. Odstoupení z funkce starosty obce Těšetice (účinnost k 1.1.2022)
24. Volba starosty obce Těšetice (účinnost k 1.1.2022)
25. Volba místostarosty obce Těšetice (účinnost k 1.1.2022)
26. Závěrkové listy - nákup elektřiny a plynu pro obec Těšetice na rok 2022
27. Ceník služeb – sportovní areál (od 1.1.2022)
28. Ceník služeb – Víceúčelové zařízení (od 1.1.2022)
29. Diskuse

Zasedání je přítomno 5 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Přítomni: Ing. Zdeněk Nekula, Vilém Jelen, Pavel Worbis, Vincent Beleš, Mgr. Jana Bezrouková

Omluveni: Ing. Iva Valentová, Jana Ryšavá

Nepřítomni:

Hosté: Ing. Radmila Veselá, paní Svobodová, pan Sáblik

Zapisovatelem byla jmenována **Ing. Radmila Veselá**.

Starosta vyzval zastupitele, aby podali návrhy na ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce.

Navrženi byli **Vilém Jelen** a **Vincent Beleš**, kteří vyslovili s návrhem souhlas.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo s c h v a l u j e za ověřovatele zápisu o průběhu dnešního zasedání zastupitelstva obce **Viléma Jelena a Vincenta Beleše.**

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se - 0

Usnesení bylo schváleno.

Starosta přednesl návrh programu zasedání ke schválení.

1. Technický bod (přivítání, jmenování zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání zastupitelstva obce)
2. Žádost o projednání finančního příspěvku obce do rozpočtu města Znojma pro rok 2022
3. Žádost o vyřazení majetku (MŠ Těšetice)
4. Žádost o souhlas se záměrem akce: Novostavba rodinného domu se 3BJ + zp. plochy + přípojky IS + SZP + demolice RD č. 125 v k.ú. Těšetice okr. Znojmo – parc. č. 9/1 + 9/2 (R.V.)
5. ~~Strategický plán rozvoje obce Těšetice – aktualizace – bod stažen z projednávání~~
6. Záměr prodeje pozemku parc. č. 299/28
7. Rozpočet na rok 2022 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023 – 2024 Mateřské školy, Těšetice, okres Znojmo, příspěvkové organizace
8. Střednědobý výhled rozpočtu obce Těšetice na roky 2023 - 2025
9. Rozpočet obce Těšetice na rok 2022
10. Kupní smlouva – parc. č. 4018/2 (L.Š.)
11. Kupní smlouva – parc. č. 4235/2 (V.J. a P.J.)
12. Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zemědělském pachtu č. 702/2016 (POMONA Těšetice a.s.)
13. Zvýšení ceny obědů od 1.2.2022
14. Rozpočtové opatření č. 7/2021
15. Darovací smlouva (FK Práče, z.s.)
16. Zpráva č. 1 o výsledcích dílčího přezkoumání hospodaření roku 2021 obce Těšetice
17. Obecně závazná vyhláška č. 3/2021 – zrušení OZV č.4/2019
18. Dodatek č. 2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK
19. Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Bantice – úvodní jednání
20. Pronájem obecního sálu – 10x (taneční skupina Single Znojmo)
21. Novostavba rodinného domu vč. zpevněných ploch, oplocení a přípojek IS (V+K+NN) + demolice stávající stodoly (J.O.)
22. Aktuální informace o soudním sporu ve věci parc. č. 363/3 a odstraňování černých staveb na této obecní cestě
23. Odstoupení z funkce starosty obce Těšetice (účinnost k 1.1.2022)
24. Volba starosty obce Těšetice (účinnost k 1.1.2022)
25. Volba místostarosty obce Těšetice (účinnost k 1.1.2022)
26. Závěrkové listy – nákup elektřiny a plynu pro obec Těšetice na rok 2022
27. Ceník služeb – sportovní areál (od 1.1.2022)
28. Ceník služeb – Víceúčelové zařízení (od 1.1.2022)
29. Diskuse

Mgr. Bezrouková navrhla bod jednání, a to Odměnu za výkon funkce neuvolněného místostarosty od 1.1.2022. Dále uvedla, že na zasedání zastupitelstva obce 12.11.2018 bylo schváleno Pověření místostarosty k vybraným činnostem a na zastupitelstvu 20.10.2021 byl schválen Plán zimní údržby místních komunikací. Zdůvodnění výše odměny panu Worbisovi jako místostarostovi na začátku volebního období bylo určeno, že bude pan Worbis jako místostarosta při ruce panu starostovi. „Myslím si, že vzhledem k pracovní funkci, kterou bude pan Nekula vykonávat, nebude možné plnit

funkci místostarosty tak, jak to plnil pan Worbis“.

Starosta uvedl před hlasováním o zařazení tohoto bodu do jednání zastupitelstva: „Myslím si, že to není bod nyní k jednání.“

Hlasování o zařazení a rozšíření o další bod programu

pro – 1, proti - 0, zdržel se - 4 (Worbis, Beleš, Jelen, Nekula)

Bod nebyl schválen k zařazení.

Starosta dal hlasovat o navrženém programu.

Usnesení č. 1/8/2021

Zastupitelstvo **s c h v a l u j e** navržený program zasedání zastupitelstva.

Hlasování: pro – 4, proti – 0, zdržel se – 1 (Bezrouková)

Usnesení č. 1/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 2

Žádost o projednání finančního příspěvku obce do rozpočtu města Znojma pro rok 2022

Starosta předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 2/8/2021

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí finančního příspěvku obce Těšetice ve výši 29 700,- Kč do rozpočtu města Znojma pro rok 2022 na spolufinancování terénních sociálních služeb v „Síti sociálních služeb ORP Znojmo pro rok 2022“.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 2/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 3

Žádost o vyřazení majetku (MŠ Těšetice)

Starosta předložil žádost k nahlédnutí.

Usnesení č. 3/8/2021

Zastupitelstvo schvaluje vyřazení z majetku Mateřské školy, Těšetice, okres Znojmo, příspěvková organizace, tiskárnu HP LaserJet ProM – inv. č. 210.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 3/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 4

Žádost o souhlas se záměrem akce: Novostavba rodinného domu se 3BJ + zp. plochy + přípojky IS + SZP + demolice RD č.p. 125 v k.ú. Těšetice okr. Znojmo – parc.č. 9/1 + 9/2 (R.V.)

Starosta předložil žádost o souhlas k projednání.

Usnesení č. 4/8/2021

Zastupitelstvo schvaluje vydání souhlasu se záměrem akce: Novostavba rodinného domu se 3 BJ + zp.plochy + přípojky IS + SZP + demolice RD č.p. 125 v k.ú. Těšetice okr. Znojmo parc.č. 9/1 + 9/2 v předloženém znění, při dotčení parc.č. 4217 (vlastník obec Těšetice) podmíněno uvedením pozemku do původního stavu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 4/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 5

Strategický plán rozvoje obce Těšetice - aktualizace

Bod stažen z projednávání

Bod č. 6

Záměr prodeje pozemku parc.č. 299/28

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 6/8/2021

Zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje pozemku parc.č. 299/28 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 6/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 7

Rozpočet na rok 2022 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023 – 2024 Mateřské školy, Těšetice, okres Znojmo, příspěvkové organizace

Starosta předložil návrh rozpočtu a střednědobého výhledu k projednání.

Usnesení č. 7/8/2021

Zastupitelstvo schvaluje Rozpočet na rok 2022 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2023 – 2024 Mateřské školy, Těšetice, okres Znojmo, příspěvkové organizace v předloženém znění.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 7/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 8

Střednědobý výhled rozpočtu obce Těšetice na roky 2023 - 2025

Starosta předložil návrh střednědobého výhledu k projednání.

Usnesení č. 8/8/2021

Zastupitelstvo schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Těšetice na roky 2023 – 2025 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 8/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 9

Rozpočet obce Těšetice na rok 2022

Starosta předložil návrh rozpočtu obce na rok 2022 k projednání.

Usnesení č. 9/8/2021

Zastupitelstvo schvaluje Rozpočet obce Těšetice na rok 2022 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 9/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 10

Kupní smlouva – parc. č. 4018/2 (L.Š.)

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 10/8/2021

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu s kupujícím [REDAKCE], parc.č. 4018/2, cena celkem 112 508,- Kč, v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 10/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 11

Kupní smlouva - parc.č. 4235/2 (V.J. a P.J.)

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Vilém Jelen oznámil možný střet zájmů, jedná se o syna a snachu.

Usnesení č. 11/8/2021

Zastupitelstvo schvaluje kupní smlouvu s kupujícími [REDAKCE] a [REDAKCE], parc.č. 4235/2, cena celkem 51 363,- Kč, v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 11/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 12

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zemědělském pachtu č. 702/2016 (POMONA Těšetice a.s.)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil dodatek k projednání.

Usnesení č. 12/8/2021

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 4 ke Smlouvě o zemědělském pachtu č. 702/2016 se společností POMONA Těšetice a.s. v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 12/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 13

Zvýšení ceny obědů od 1.2.2022

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 13/8/2021

Zastupitelstvo schvaluje změny ceny obědů vč. DPH s účinností od 1.2.2022 dle místa dodání (*zvýšení – text tučně*):

- **Těšetice – mi. 80,- Kč**
- **Bantice, Práče, Lechovice, Prosiměřice, Stošíkovice – min. 87,- Kč**
- **Vítonice – min. 88,- Kč**
- **Oleksovice, Želetice – min. 90,- Kč**
- Příplatek za individuální rozvoz – min. 5,- Kč/oběd (pokud na zastávce složeno 3 a více obědů, pak bez příplatku)
- Samostatná příloha – knedle – min. 35,- Kč
- Celodenní stravování (snídaně, oběd, večeře) – min. 200,- Kč.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 13/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 14

Rozpočtové opatření č. 7/2021

Starosta předložil rozpočtové opatření k projednání.

Usnesení č. 14/8/2021

Zastupitelstvo schvaluje Rozpočtové opatření č. 7/2021 v předloženém znění.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 14/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 15

Darovací smlouva (FK Práče, z.s.)

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 15/8/2021

Zastupitelstvo schvaluje darovací smlouvu s FK Práče, z.s., charitativní akce Tříkrálový běh pro Lucinku, finanční dar 5 000,- Kč, v předloženém znění a pověřuje k podpisu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 15/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 16

Zpráva č. 1 o výsledcích dílčího přezkoumání hospodaření roku 2021 obce Těšetice

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil zprávu k nahlédnutí.

Usnesení č. 16/8/2021

Zastupitelstvo bere na vědomí Zprávu č. 1 o výsledcích dílčího přezkoumání hospodaření roku 2021 obce Těšetice – bez závad.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 16/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 17

Obecně závazná vyhláška č. 3/2021 – zrušení OZV č. 4/2019

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 17/8/2021

Zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2021, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška obce Těšetice č.4/2016, o místním poplatku za povolení k vjezdu s motorovým vozidlem do vybraných míst a částí obce s účinností k 1.1.2022.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 17/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 18

Dodatek č.2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil dodatek k projednání.

Usnesení č. 18/8/2021

Zastupitelstvo schvaluje Dodatek č. 2 Smlouvy o zajištění financování systému IDS JMK s Jihomoravským krajem v předloženém znění a pověřuje starostu k podpisu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 18/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 19

Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Bantice – úvodní jednání

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 19/8/2021

Zastupitelstvo bere na vědomí zápis z úvodního jednání ke Komplexní pozemkové úpravě v k.ú. Bantice.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 19/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 20

Pronájem obecního sálu – 10x (taneční skupina Single Znojmo)

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 20/8/2021

Zastupitelstvo schvaluje snížení komerčního pronájmu Víceúčelového zařízení Těšetice za účelem tanečních kurzů taneční skupiny Single Znojmo na celkem 10 dní – každou neděli od 2.10.2022 do 4.12.2022 na 2 000,- Kč/den plus ostatní podmínky dle platného ceníku beze změny.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 20/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 21

Novostavba rodinného domu vč. zpevněných ploch, oplocení a přípojek IS (V+K+NN) + demolice stávající stodoly (J.O.)

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 21/8/2021

Zastupitelstvo schvaluje udělení souhlasu s Novostavbou rodinného domu vč. zpevněných ploch, oplocení a přípojek IS (V+K+NN) + demolice stávající stodoly v předloženém znění, při dotčení parc.č. 179/7 a 179/27 (vlastník obec Těšetice) podmíněno uvedením pozemku do původního stavu.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 21/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 22

Aktuální informace o soudním sporu ve věci parc.č. 363/3 a odstaňování černých staveb na této obecní cestě

Starosta informoval zastupitele o aktuální situaci o soudním sporu.

Usnesení č. 22/8/2021

Zastupitelstvo bere na vědomí rozsudek Okresního soudu ve Znojmě ze dne 1.12.2021 o zamítnutí žaloby manželů [REDAKCE] a [REDAKCE] proti obci Těšetice ve věci sporu o obecní cestu na parc.č. 363/3.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 22/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 23

Odstoupení z funkce starosty obce Těšetice (k 1.1.2022)

Starosta předložil odstoupení z funkce starosty obce a předal toto odstoupení v písemné podobě k zápisu do podacího deníku.

Usnesení č. 23/8/2021

Zastupitelstvo bere na vědomí odstoupení Ing. Zdeňka Nekuly z funkce starosty obce Těšetice k 1.1.2022.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 23/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 24

Volba starosty obce Těšetice (účinnost k 1.1.2022)

Ing. Zdeněk Nekula navrhuje do funkce starosty obce Těšetice Pavla Worbise s účinností k 1.1.2022. Jiný návrh nebyl podán.

Usnesení č. 24/8/2021

Zastupitelstvo schvaluje Pavla Worbise do funkce starosty obce Těšetice k 1.1.2022.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 24/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 25

Volba místostarosty obce Těšetice (účinnost k 1.1.2022)

Pavel Worbis navrhuje do funkce místostarosty obce Těšetice Ing. Zdeňka Nekulu s účinností k 1.1.2022. Jiný návrh nebyl podán.

Usnesení č. 25/8/2021

Zastupitelstvo schvaluje Ing. Zdeňka Nekulu do funkce místostarosty obce Těšetice s účinností k 1.1.2022.

Hlasování: pro – 4, proti – 1 (Bezrouková) zdržel se – 0

Usnesení č. 25/8/2021 bylo schváleno.

Jednání zastupitelstva obce vede dále Ing. Zdeněk Nekula.

Bod č. 26

Závěrkové listy – nákup elektřiny a plynu pro obec Těšetice na rok 2022

Starosta uvedl bod dle podkladu.

Usnesení č. 26/8/2021

Zastupitelstvo bere na vědomí Závěrkové listy – nákup elektřiny a plynu pro obec Těšetice na rok 2022.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 26/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 27

Ceník služeb – sportovní areál (od 1.1.2022)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil nový ceník k projednání.

Usnesení č. 27/8/2021

Zastupitelstvo schvaluje Ceník služeb – sportovní areál v předloženém znění s platností od 1.1.2022.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 27/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 28

Ceník služeb – Víceúčelové zařízení (od 1.1.2022)

Starosta uvedl bod dle podkladu a předložil nový ceník k projednání.

Usnesení č. 28/8/2021

Zastupitelstvo schvaluje Ceník služeb – Víceúčelové zařízení v předloženém znění s platností od 1.1.2022.

Hlasování: pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Usnesení č. 28/8/2021 bylo schváleno.

Bod č. 29

Diskuse

Ing. Veselá informuje zastupitele, že v roce 2021 bylo vybráno 100% všech poplatků za odvoz komunálního odpadu a poplatku ze psů. Během posledních let se to nikdy nestalo.

Ing. Nekula poděkoval Ing. Veselé za práci, kterou vykonává a sděluje, že také v této oblasti byla obec v rozkladu, když ji v roce 2018 přebíral od bývalé starostky Jany Bezroukové.

Mgr. Bezrouková – předešlá paní účetní byla vybrána z řádného konkurzu a její předešlá účetní jí nepředala žádné podklady. Dále má dotaz, kdy začne rekonstrukce MŠ, zda v roce 2022, obec má peníze z prodeje budovy (obecní byty)

Ing. Nekula – nedokáže odpovědět, kdy se přesně začne s rekonstrukcí, teprve nedávno byl dokončen projekt, je změna cen za materiál, služby apod.

Pan Worbis informuje zastupitele, že z důvodu epidemiologické situace a opatření bude zrušen Silvestr i další obecní akce, obecní ples apod. Předpokládá se, že snad bude možné uskutečnit Masopust.

Ing. Nekula – [REDAKCE] předkládá návrh a projekt stavebních úprav prostou bývalého Kapilanu a celého objektu. Chce seznámit zastupitele se záměrem.

Ing. Nekula informoval zastupitele o konání příštího zastupitelstva obce v pátek 28.1.2022 v 16.00 hod.

Ing. Nekula ukončil zasedání zastupitelstva po projednání všech bodů programu v 16:50 hodin.

V Těšeticích dne 23.12.2021

Ing. Zdeněk Nekula
starosta obce

ověřovatelé zápisu